

Servicios de Valoraciones

**AGROPECUARIAS Y
AGROINDUSTRIALES**



Valmesa es una de las principales sociedades de tasación y valoración a nivel nacional contando además con representación internacional. Líder en red gracias a sus más de 200 profesionales con relación laboral y cerca de 900 técnicos tasadores, los cuales cubren desde nuestras 35 oficinas propias todo el territorio nacional.

En Valmesa prestamos servicios de tasaciones de cualquier tipología. Una de nuestras especialidades reside en la valoración Agropecuaria y Agroindustrial. Estas valoraciones las realizamos desde un departamento especializado formado por una amplia red de Ingenieros Agrónomos y Técnicos Agrícolas, distribuidos por todo el territorio nacional. Este hecho nos permite un conocimiento profundo de las particularidades comarcales del sector agrario, y asegura al cliente de Valmesa un servicio profesional y personalizado.

El Departamento de Ingenierías de Valmesa se fundamenta en un constante desarrollo e investigación tanto en economía agraria, como en la realidad puntual del sector agropecuario nacional. Sólo con un servicio pormenorizado podemos garantizar unos informes adecuados a las particularidades de cada mercado.



Servicios Específicos Sector

■ Valoración de fincas rústicas

- Explotaciones agrícolas y ganaderas
- Explotaciones forestales y granjas cinegéticas
- Valoración de terrenos
- Arbolado productivo
- Construcciones e instalaciones asociadas a la explotación en extensivo
- Viviendas rurales

■ Valoraciones de explotaciones dedicadas a la agricultura y ganadería intensiva

- Invernaderos
- Semilleros
- Explotaciones de porcino, vacuno, ovino-caprino, ganado aviar,... etc.

■ Valoración de construcciones e infraestructuras relacionadas con el sector primario

- Naves
- Silos de almacenaje
- Depósitos
- Toriles
- Redes de riego
- Balsas de riego
- Embalses
- etc.



Agropecuario y Agroindustrial

■ Valoración de industrias de transformación de productos primarios

Centrales hortofrutícolas
Industrias cárnicas y lácteas
Bodegas
Almazaras
Desmotadoras de algodón
Fabricación de piensos
Secaderos
etc .

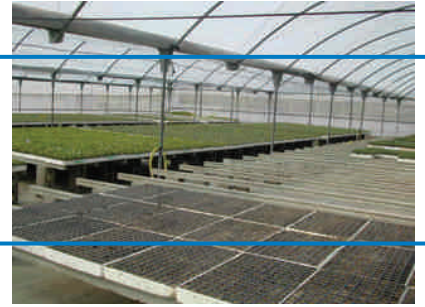
■ Valoración de explotación de recursos hídricos

Pozos, sondeos
Acciones de riego
Manantiales
Embalses
etc .

■ Valoración de maquinaria agrícola e instalaciones agroindustriales

Tractores, aperos,...
Líneas de procesamiento industrial
Utillaje
Instalaciones
etc .





■ Tasaciones de jardines y árboles ornamentales

Aplicación de la Norma Granada:

- Valoración de árboles sustituibles y no sustituibles
- Valoración de daños

■ Valoración de daños provocados por terceros sobre fincas rústicas

Informes de valoración por expropiación:

- Cálculo del justiprecio por expropiación total o parcial

Pérdidas de producción debidas a:

- Contaminación medioambiental
- Imposibilidad temporal para explotación de fincas
- Servidumbres u otros
- etc.

■ Valoración otros activos con mercado de compraventa

Cupo lechero

Derechos para subvenciones

Concesiones administrativas

Existencias en almacén

Cosechas pendientes

Valoración de ganado

Valoración de los recursos naturales y medioambientales





Atención Telefónica
902 420 200

www.valmesa.com

ALBACETE
ALMERÍA
BADAJOZ
BARCELONA
BENAVENTE
BENIDORM
BILBAO
CÁDIZ
CASTELLÓN
CIUDAD REAL
CÓRDOBA
A CORUÑA
CUENCA
GIRONA
GRANADA
HUELVA
JAÉN
LEÓN
MADRID
MÁLAGA
MURCIA
OVIEDO
PALMA DE
MALLORCA
LAS PALMAS
SANTA CRUZ
DE TENERIFE
SEVILLA
TARRAGONA
TOLEDO
VALENCIA
VALLADOLID
VIGO
ZAMORA
ZARAGOZA

Servicios Centrales

Alcalá, 106,3º
28009 Madrid

Edificio Valmesa
Urb. Barrina Norte, 36
03502 Benidorm